



**Til:**

**Berørte parter**

**Offentlige og private instanser**

28.01.2014

## **VARSEL OM OPPSTART AV PLANARBEID OG UTLEGGING AV PLANPROGRAM**

I medhold av §§ 12-1, 12-8 12-9 og 14-2 og Forskrift om konsekvensutredning varsles oppstart av privat reguleringsplan med tilhørende konsekvensutredning for område som innbefatter **gnr/bnr 49/1, 50/3-4, 7-8, 11, 17, 50/30, 53/3, 53/14, 53/19, 53/53, 53/54, 53/72, 53/75, 53/76, 53/77, 53/78, 53/83, 53/84, 53/85** Kristvika, **Averøy kommune**.

### **Planområdet**

Planområdet er på ca 260 daa og lokalisert i Kristvika. Planområdet er i kommuneplanens arealdel blant annet regulert til industriformål, parkbelte i industriområde (østsiden av Straumsvågen), friluftsområde sjø og vassdrag (Straumsvågen), trafikkområde sjø (Kristvika) og naturreservat (Raudsandberget).

### **Formålet med plan –og konsekvensutredningen**

Formålet med plan –og konsekvensutredningen er å legge til rette for industri i nordvestlig del av Kristvika, samt ivaretagelse av kommunens målsetting om bevaring av biologisk mangfold, landskapsvariasjon, og sikre allmenhetens rettigheter til fri ferdsel.

### **Forslagstiller**

Forslagstiller er Skretting AS Avdeling Averøy.

Utførende konsulent for planleggingen er Øystein Thommesen AS.

### **Informasjon og medvirkning**

Forslag til planprogram er i tidsrommet 29.01.2014 – 05.03.2014 lagt ut på hjemmesiden til Øystein Thommesen AS, <http://www.arkitekt-thommesen.no>, under linken «Aktuelt» og «Reguleringsarbeid».

### **Merknader til oppstartsmeldingen**

Merknader som kan ha virkning for planarbeidet kan sendes elektronisk eller pr post innen **05.03.2014**:

Øystein Thommesen AS,

Kjøpmannsgata 17,

7013 Trondheim,

Tlf 73 50 00 80

[Post@arkitekt-thommesen.no](mailto:Post@arkitekt-thommesen.no).

Det bør skilles mellom høringsmerknader som gjelder planprogrammet og merknader som gjelder reguleringsarbeidet. Alle mottatte dokument blir sendt kommunen sammen med planforslaget. Etter offentlig ettersyn av forslag til planprogram, vil Averøy kommune fastsette det endelige programmet for den etterfølgende plan- og konsekvensutredningen.

Øystein Thommesen AS

Anders Mæhlen

Siv.ark



Adresse:

Kjøpmannsgata 17  
7013 TRONDHEIM

Telefon:

73 50 00 80

Telefax:

73 50 00 81

E-mail:

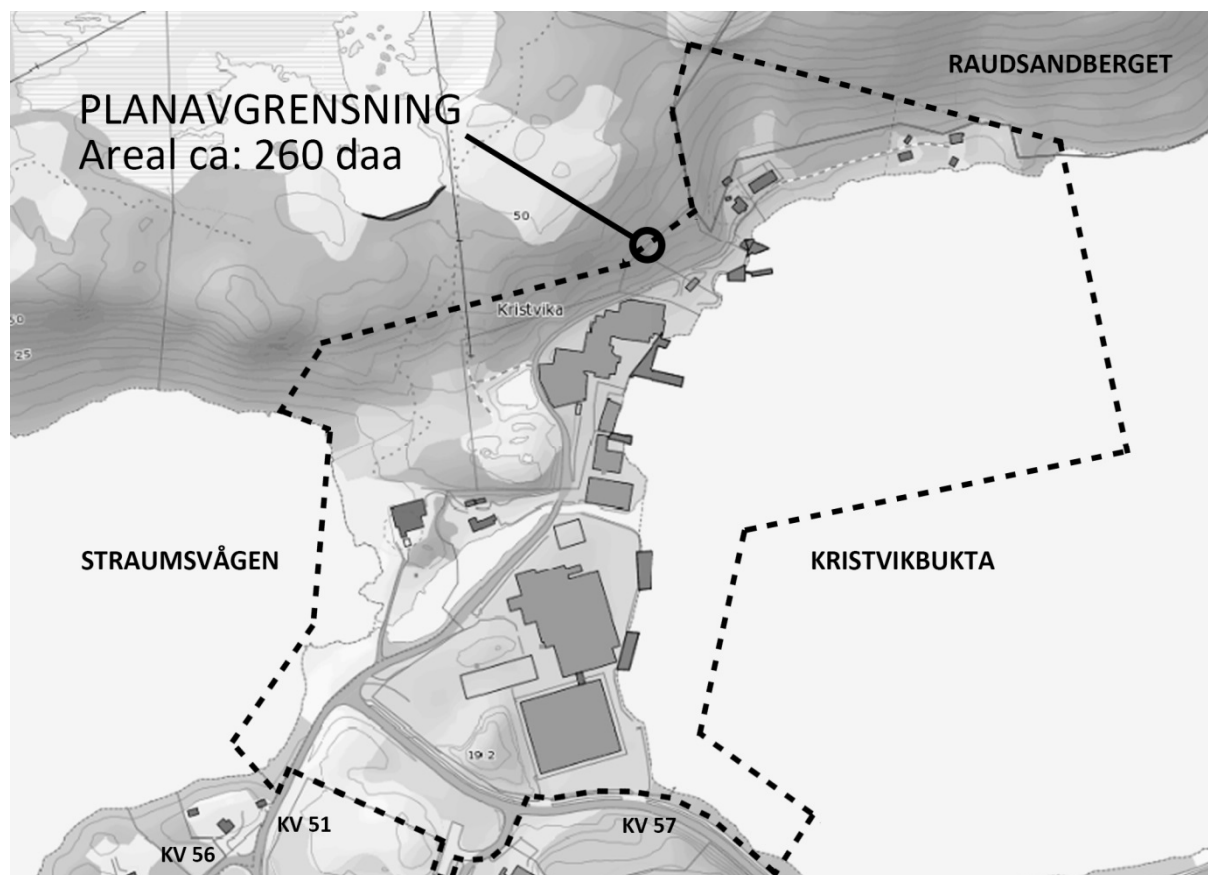
[firmapost@arkitekt-thommesen.no](mailto:firmapost@arkitekt-thommesen.no)

Org. nr.

NO 980380017 MVA

Vedlegg: Kart med områdeavgrensning

Vedlegg: Kart med områdeavgrensning



Adresse:

Kjøpmannsgata 17  
7013 TRONDHEIM

Telefon:

73 50 00 80

Telefax:

73 50 00 81

E-mail:

firmapost@arkitekt-thommesen.no

Org. nr.

NO 980380017 MVA